



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 19.08.2024, klo 15:00 - 17:04

Paikka Kuntala, valtuustosali / Teams-kokous

### **Käsitellyt asiat**

**§ 159 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 160 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 161 Eron myöntäminen luottamustoimista**

**§ 162 Kaavoituskatsaus 2024**

**§ 163 Valmiussuunnitelman yleisen osan päivittäminen**

**§ 164 Tiera Verkkokauppa - puitesopimukseen liittyminen**

**§ 165 Yhtiökokousedustajan nimeäminen Työterveys Wellamo Oy:n yhtiökokoukseen 20.8.2024**

**§ 166 Kunnanhallituksen lausunto ympäristölupahakemuksesta koskien aallonmurtajalaitureiden ja huoltolaiturin rakentamista Laivarannan satamaan**

**§ 167 Kaukolämpöliiketoiminnan yhtiöittäminen Padasjoen Energia Oy:öön**

**§ 168 Ostotarjous Laidunpolku 4**

**§ 169 Ajankohtaiset asiat hallitus 19.8.2024**

**§ 170 Tiedoksisaantiasiat**

**§ 171 Muut asiat**

**§ 172 Otto-oikeusasiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Heikki Toivonen, puheenjohtaja  
Mira Vilkman, 1. varapuheenjohtaja  
Ilpo Siljander, 2. varapuheenjohtaja  
Pasi Ahola  
Eeva-Riitta Kusmin  
Anne Lepistö  
Janne Rajala

Muut saapuvilla olleet

Jyri Mäntylä, sihteeri  
Rauno Hännikäinen, valtuuston puheenjohtaja  
Moona Leinonen  
Ari Rantanen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja  
Juha Rehula, Kunnanjohtaja, esittelijä  
Silja Savola, valtuuston 1. varapuheenjohtaja, poistui 15:57

Poissa

Leena Hopeela-Juvonen, varajäsen  
Kalle Jaakkola, varajäsen  
Janne Kallio, varajäsen  
Sauli Kivinen, varajäsen  
Mikko Korkeela, varajäsen  
Elina Luukka, varajäsen

Allekirjoitukset

Heikki Toivonen  
Puheenjohtaja

Jyri Mäntylä  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.08.2024

29.08.2024

Eeva-Riitta Kusmin  
pöytäkirjan tarkastaja

Janne Rajala  
pöytäkirjan tarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Nähtävillä kunnan www-sivuilla 30.8.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 159**

### **Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouksen puheenjohtajan tehtäviin kuuluu selvittää, ovatko kokouksen pitämisen lailliset edellytykset olemassa. Jotta kokous olisi päätösvaltainen, riittävän määrän toimielimen jäseniä on oltava läsnä. Valtuuston kokouksessa pitää olla läsnä vähintään 2/3 valtuutetuista ja kunnan muun toimielimen kokouksessa enemmän kuin puolet jäsenistä (kuntalain 103 §). Jollei näin ole, kokousta ei voida lainkaan pitää.

Puheenjohtajan on myös todettava läsnäolevat ja onko heillä läsnäolo-oikeus. Toimielimen kokouksessa päätöksentekoon ottavat osaa vain toimielimen jäsenet. Hallintosäännössä voidaan määrätä muiden kuin toimielimen jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielimen kokouksissa. Määräykset koskevat lähinnä toimielimeen kuulumattomia luottamushenkilöitä ja kunnan henkilöstöä. Erikseen voidaan myös päättää asiantuntijan tai asianosaisen kuulemisesta toimielimen kokouksessa.

Laillisuusedellytysten selvittämiseen kuuluu, onko kokous kutsuttu koolle sillä tavoin kuin hallintosäännössä on määrätty tai toimielin on itse päättänyt. Näiden seikkojen selvittämisen jälkeen puheenjohtaja voi todeta kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 160**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja tarkastetaan kahden tehtävään valitun toimesta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Eeva-Riitta Kusmin ja Janne Rajala.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 161**

### **Eron myöntäminen luottamustoimista**

PADDno-2022-218

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

Riikka Koskela on 31.7.2024 anonut kunnanvaltuustolta eroa kaikista luottamustoimista paikkakunnalta muuton vuoksi 1.8.2024 alkaen. Riikka Koskela on teknisen lautakunnan varajäsen ja tarkastuslautakunnan varajäsen. Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoisuus kunnan luottamustoimeen edellyttää, että henkilön kotikunta on kyseinen kunta. Kuntalain 78 §:n mukaan luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Kuntalain 79 §:n perusteella kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. Kuntalain 70.1 §:n perusteella luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan.

Tasa-arvosta säädetyn lain 4 a §:n 1 momentin perusteella muissa kunnallisissa toimielimissä kuin valtuustossa tulee olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Määräys koskee erikseen sekä varsinaisiksi että varajäseniksi valittuja luottamushenkilöitä. Riikka Koskelan vaalikelpoisuuden päätyttyä kummankin lautakunnan varajäsenissä on yhtä paljon miehiä ja naisia, joten kumpaankin tehtävään voidaan valita joko mies tai nainen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se toteaa Riikka Koskelan luottamustoimet päättyneeksi ja valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen Leena Hopeela-Juvoselle tekniseen lautakuntaan sekä Pirkko Kaurenille tarkastuslautakuntaan.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 29, 13.06.2024**  
**Kunnanhallitus, § 162, 19.08.2024**

**§ 162**

**Kaavoituskatsaus 2024**

PADDno-2022-308

**Rakennus- ja ympäristölautakunta, 13.06.2024, § 29**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Osmo Knaapi  
osmo.knaapi@padasjoki.fi  
Rakennustarkastaja

Liitteet

1 Padasjoen kaavoituskatsaus 2024.pdf

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee kerran vuodessa laatia kaavoituskatsaus, jossa esitetään kunnassa vireillä olevat sekä lähiaikoina vireille tulevat kaavahankkeet. Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä kunnan toimet ja päätökset, joilla on osaltaan välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin ja tavoitteisiin.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen käyttötarkoitukseen sopivalla tavalla. Kaavoituskatsaus /-ohjelma on tarkoitettu yleispiirteiseksi selvitykseksi kuntalaisille ja yhteistyötahoille odotettavissa olevista kaavahankkeista.

Kaavoituskatsauksessa käydään yleispiirteittäin läpi kaavoituksen eri vaiheet sekä kaavatasot. Lisäksi siinä selostetaan lyhyesti maankäyttö- ja rakennuslain keskeisiä säännöksiä.

Padasjoen kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta valmistelee kaavoituskatsauksen kunnanhallitukselle.

**Ehdotus**

Esittelijä: Osmo Knaapi, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää Padasjoen kunnanhallitukselle kaavoituskatsauksen vuodelta 2024 hyväksymistä ja sen saattamista yleisesti tiedoksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Kunnanhallitus, 19.08.2024, § 162**

Valmistelija / lisätiedot:  
Jyri Mäntylä, Osmo Knaapi  
jyri.mantyla@padasjoki.fi, osmo.knaapi@padasjoki.fi  
Rakennustarkastaja

Liitteet



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

1 Padasjoen\_kaavoituskatsaus\_2024\_kunnanhallitus

–

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy lautakunnan esityksen ja esittää, että valtuusto merkitsee tiedoksi kaavoituskatsauksen vuodelta 2024. Kaavoituskatsaus saatetaan julkisesti tiedoksi kunnan verkkosivuilla.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

## **§ 163**

### **Valmiussuunnitelman yleisen osan päivittäminen**

PADDno-2024-114

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rehula, Moona Leinonen, Jyri Mäntylä

juha.rehula@padasjoki.fi, moona.leinonen@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

#### Liitteet

1 Padasjoen kunnan yleinen valmiussuunnitelma

Valmiuslain (1552/2001) 12 §:n mukaan kunnan tulee valmiussuunnitelmin ja poikkeusoloissa tapahtuvan toiminnan etukäteisvalmisteluun sekä muilla toimenpiteillä varmistaa tehtäviensä mahdollisimman hyvä hoitaminen myös poikkeusoloissa. Padasjoen valmiussuunnitelma on hyväksytty v.2008 ja se tulee päivittää vastaamaan muuttunutta lainsäädäntöä ja yleistilannetta. Valmiussuunnitelman yleisen osan päivittämisellä pyritään varautumaan yhteiskuntaan kohdistuviin uhkiin sekä niistä johtuviin mahdollisiin häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin. Valmiussuunnitelman yleisen osan tarkoituksena on muodostaa kokonaiskuva kunnan varautumisesta, jonka lisäksi toimialat varautuvat normaaliolojen häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin operatiivisilla toimialakohtaisilla suunnitelmillaan.

Valmiussuunnitelman yleinen osa on hyväksytty kunnan johtoryhmässä 18.6.2024.

Hallintosäännössä valmiussuunnittelun työnjako määritetään seuraavasti:

"95 § Varautuminen ja valmissuunnittelu

Varautuminen on toimintaa, jolla varmistetaan kunnan tehtävien ja palveluiden mahdollisimman häiriötön hoitaminen ja mahdollisesti tarvittavat tavanomaisesta poikkeavat toimenpiteet normaaliolojen häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa.

Valtuusto luo päätöksillään edellytykset kunnan varautumisella ja valmiussuunnittelulle.

Kunnanhallitus päättää varautumisen ja valmiussuunnittelun järjestämisen käytännön toteutuksesta valtuuston päättämien periaatteiden mukaisesti. Kunnan varautumista johtaa kunnanjohtaja. Toimialajohtajat vastaavat palvelutuotannon toimialansa osalta varautumisesta ja valmiussuunnittelusta."

Valmiussuunnitelman yleisosan lisäksi kunnassa laaditaan hallintokuntien omia valmiussuunnitelmia, jotka ovat salassa pidettäviä (Julkl 24 § kohdat 7,8,10 ja 25). Myös hallintosääntöön on 1.10.2023 alkaen tehty seuraavat toimintaa poikkeusoloissa ja myös normaaliajan häiriötilanteissa helpottavat lisäykset:

"7. luku Toimivalta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

44 § Normaalisti toimivallasta poikkeaminen ja raportointi Hallintosäännön muiden lukujen toimivaltamääräyksistä voidaan poiketa poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteessa ja välttämättömän syyn vuoksi silloin, kun päätöksentekoa ei kyetä normaalitoimivaltuuksin riittävällä tavalla järjestämään.

Tällaisia syitä voivat olla esimerkiksi henkeen ja terveyteen kohdistuvat uhat sekä elintärkeiden palveluiden keskeytymiseen, talouteen, kiinteistöihin, muuhun omaisuuteen tai ympäristöön kohdistuvat uhat, jotka aiheuttavat välittömän vaaran tai muun vakavan toiminnallisen tai taloudellisen riskin.

Kunnanjohtaja voi käyttää poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteessa normaalisti toimivallasta poikkeavaa päätösvaltaa kunnan palvelujen turvaamiseksi ja tilanteen normalisoimiseksi välttämättömän syyn vuoksi.

Toimialajohtaja voi käyttää poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteessa normaalisti toimivallasta poikkeavaa päätösvaltaa kunnan palvelujen turvaamiseksi ja tilanteen normalisoimiseksi omalla toimialallaan välttämättömän syyn vuoksi, ellei kunnanjohtaja päättä asiasta.

Kunnanhallitukselle tulee raportoida tähän pykälään perustuvalla toimivallalla tehdyistä päätöksistä.

45 § Normaalisti toimivallasta poikkeavan päätösvallan käyttöön ottaminen määräajaksi kunnanhallituksen päätöksellä

Kunnanhallitus voi vahvistaa kunnanjohtajan ja toimialajohtajan normaalisti toimivallasta poikkeavan päätösvallan määräajaksi 39 §:ssä mainitun välttämättömän syyn vuoksi.

Kunnanhallitus voi – vahvistamisen sijaan – sekä ennen määräajan päättymistä todeta, ettei normaalisti toimivallasta poikkeavan päätösvallan käytölle ole enää perusteita.

46 § Kokouskutsun määräajasta poikkeaminen

Toimielinten kokouskutsun lähettämisen määräajasta voidaan poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa poiketa päätöksenteon nopeuttamiseksi."

Esityslistan liitteenä on luonnos uudeksi valmiussuunnitelman yleiseksi osaksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyisi uuden valmiussuunnitelman yleisen osan voimaan tulevaksi 15.10.2024 alkaen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 164**

### **Tiera Verkkokauppa – puitesopimukseen liittyminen**

PADDno-2024-123

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Lahtinen, Jyri Mäntylä

markku.lahtinen@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Padasjoen kunta on omistajana Kuntien Tiera Oy:ssä. Tiera kilpailuttaa yhteishankintana hankintakanavan ICT-laitteille, -ohjelmistoille ja -palveluille. Hankinnan tavoitteena on tarjota asiakkaille kustannustehokas ja vaivaton tapa hankkia ICT-laitteita, -palveluita ja -ohjelmistoja sekä toimialakohtaisia kokonaisratkaisuja. Hankinta toteutetaan yhteishankintana ja siinä hyödynnetään kaikkien osallistuvien kuntien ja hyvinvointialueiden kokonaisvolyymia.

Yhteishankintaan ilmoittautuneilla asiakkaila ei ole minimiostovelvoitetta eikä liittymisilmoitus estä tai rajoita asiakasta hankkimasta tuotteita ja/tai palveluita kolmansilta osapuolilta. Palvelusopimus tehdään kilpailutuksessa valikoituneen puitesopimustoimittajan kanssa. Padasjoen kunta ei ole ollut mukana puitesopimuksella edellisellä sopimuskaudella.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Padasjoen kunta liittyy Tiera verkkokauppa - yhteishankintaan ja valtuuttaa hallintojohtajan tekemään sopimukset ja sitoumukset Kuntien Tiera Oy:n kanssa.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

Kuntien Tiera Oy



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 165**

### **Yhtiökokousedustajan nimeäminen Työterveys Wellamo Oy:n yhtiökokoukseen 20.8.2024**

PADDno-2021-273

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto:jyri.mantyla@padasjoki.fi)

#### Liitteet

1 Kokouskutsu 2024.pdf

Työterveys Wellamo Oy:n yhtiökokous on tiistaina 20.8. klo 13.00. Kokous pidetään Teams -yhteydellä. Yhtiökokousedustaja ja hänen sähköpostiosoitteensa tulee ilmoittaa Työterveys Wellamo Oy:n selvitysmiehelle tiistaihin 20.8 klo 9.00 mennessä kokouskutsun lähettämiseksi.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää edustajan Työterveys Wellamo Oy:n yhtiökokoukseen.

#### **Päätös**

Yhtiökokousedustajaksi valittiin Juha Rehula ja varalle Jyri Mäntylä.

#### **Tiedoksi**

valittu edustaja, [veli-pekka.ignatius@lahti.fi](mailto:veli-pekka.ignatius@lahti.fi)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## § 166

### **Kunnanhallituksen lausunto ympäristölupahakemuksesta koskien aallonmurtajalaitureiden ja huoltolaiturin rakentamista Laivarannan satamaan**

PADDno-2024-136

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

#### Liitteet

1 AVIn Lausuntopyyntö ESAVI\_3432\_2024

Aluehallintovirasto on pyytänyt kunnan lausuntoa ympäristölupahakemuksesta koskien aallonmurtajalaitureiden ja huoltolaiturin rakentaminen Laivarannan satamaan. Lausuntoa on pyydetty 16.9. mennessä.

Lausuntopyyntö on liitteenä. Kokouksen osanottajille toimitetaan varsinaiset hakemusasiakirjat oheismateriaalina.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että sillä ei ole huomauttamista asiaan.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 9,15.01.2024**  
**Kunnanhallitus, § 25,19.02.2024**  
**Kunnanvaltuusto, § 10,26.02.2024**  
**Kunnanhallitus, § 39,04.03.2024**  
**Kunnanhallitus, § 97,06.05.2024**  
**Kunnanhallitus, § 96,06.05.2024**  
**Kunnanhallitus, § 112,20.05.2024**  
**Kunnanvaltuusto, § 24,20.05.2024**  
**Kunnanvaltuusto, § 23,20.05.2024**  
**Kunnanhallitus, § 167, 19.08.2024**

## **§ 167**

### **Kaukolämpöliiketoiminnan yhtiöittäminen Padasjoen Energia Oy:öön**

PADDno-2024-6

#### **Kunnanhallitus, 15.01.2024, § 9**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Juha Rehula

jiyri.mantyla@padasjoki.fi, juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

#### Liitteet

1 Luonnos yhtiöjärjestyksestä.docx

Padasjoen kunta omistaa kaukolämmön jakeluverkoston. Kaukolämpö ostetaan Nevel Oy:ltä.

Kuntalain § 126 mukaan kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus).

Kunta ei hoida tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla ainakaan, jos

1) kunta tuottaa lain perusteella omana toimintanaan palveluja kunnan asukkaille ja muille, joille kunnan on lain perusteella järjestettävä palveluja;

2) tehtävää hoidetaan 49 §:ssä tarkoitetulla tavalla yhteistoiminnassa lakiin perustuvan yhteistoimintavelvoitteen perusteella ja palveluja tuotetaan omana toimintana alueen asukkaille ja muille, joille on lain perusteella järjestettävä palveluja;

3) tehtävää hoidetaan 49 §:ssä tarkoitetulla tavalla yhteistoiminnassa ja kyseessä on hankintalain 15 §:ssä tarkoitetun sidosyksikön tai 16 §:ssä tarkoitetun toisen hankintayksikön tai erityisalojen hankintalain 25 §:ssä tarkoitetun sidosyksikön, 26 §:ssä tarkoitetun toisen viranomaishankintayksikön tai 27 §:ssä tarkoitetun sidosyrityksen toiminnasta taikka jos yhteistoimintaan ei muutoin sovelleta kilpailuttamisvelvollisuutta; (29.12.2016/1411)

4) kunta järjestää laissa tarkoitettua opetuksen tai koulutuksen järjestämislupaa, toimilupaa tai oppilaitoksen ylläpitämislupaa edellyttävää koulutusta, edellä mainitussa luvassa määrättyjä muita tehtäviä tai tuottaa palveluja tällaiseen opetukseen kiinteästi liittyvinä oppilas- ja opiskelijatöinä;



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

5) toiminta perustuu lakiin perustuvaan monopoliasemaan tai muodostaa luonnollisen monopolin tai tuottaa välittömästi näihin liittyviä palveluja; tai

6) kunta ostaa, myy tai vuokraa kiinteistöjä ja toiminta liittyy kunnan maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettujen tehtävien hoitoon. Kunta toimii kilpailutilanteessa markkinoilla, jos se osallistuu tarjouskilpailuun.

Kunta ei kuitenkaan toimi kilpailutilanteessa markkinoilla, jos se osallistuu tarjouskilpailuun 2 momentin 4 kohdassa tarkoitettujen opetuksen tai koulutuksen tai luvassa määrätyn muun tehtävän järjestämiseksi.

Kunnan tilintarkastajat ovat vuonna 2021 tilintarkastuksen yhteydessä kehottaneet selvittämään mahdollista taseyksiköiden yhtiöittämistarvetta. Omistajuuteen ja mahdollisiin yhtiöittämistarpeisiin liittyvä selvitys oli kirjattu vuoden 2023 tavoitteisiin hankkeena. Valmistelu ja omistajapolittiset linjaukset on tarkoitus laatia vuoden 2024 aikana.

Yhtiöittämisvelvollisuudesta säädetään kuntalaissa, jossa velvollisuuden soveltumiselle asetetaan ehtoja ja poikkeuksia. Velvollisuuden soveltuminen edellyttää ensinnäkin, että kyse on kuntalain 7 §:ssä säädetystä kunnan tehtävästä. Padasjoen kunnan kaukolämpöverkkotoimintaa voidaan pitää tällaisena.

Yhtiöittämisvelvollisuuden olemassaolo edellyttää toiseksi sitä, että kunta toimii kilpailutilanteessa markkinoilla. Siltä osin kuin Padasjoen kunta myy lämpöenergiaa omille kiinteistöilleen, ei ole kyse markkinoista eikä siten myöskään kilpailutilanteesta markkinoilla. Siten yhtiöittämisvelvollisuutta ei tämän toiminnan osalta olisi.

Kunta ei osallistu kaukolämpöverkkotoiminnassaan tarjouskilpailuihin, joten yhtiöittämisvelvollisuus ei perustuisi ainakaan tämän hetkisen tilanteen mukaan tähän seikkaan.

Muun kuin omille kiinteistöille myynnin osalta kilpailutilanteen arvioinnissa voitaisiin harkita ns. luonnollisen monopolin olemassaoloa. Muiden lämmitysmuotojen voidaan kuitenkin katsoa kilpailevan kaukolämmön kanssa, joten markkinoilla on useampi toimittaja, eikä luonnollista monopolia näin ollen ole.

Vaikka kyse siis on toimimisesta kilpailutilanteessa markkinoilla, voidaan yhtiöittämisvelvollisuudelta vältyä, jos jokin kuntalain poikkeusperusteista soveltuu tapaukseen. Tältä osin tässä tapauksessa arvioitavaksi nousevat tukipalvelujen tuottaminen tytäryhteisölle, palvelujen tuottaminen sidosyksikölle sekä toiminnan vähäisyys.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä kokonaan omistamilleen yhtiöille, kyse on tukipalvelusta kunnan määräysvallassa olevalle yhtiölle eli tytäryhtiölle. Siten yhtiöittämisvelvollisuudesta voitaisiin tältä osin poiketa.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä osittain omistamilleen yhtiöille, määräysvaltaa koskevat edellytykset eivät täyty, joten yhtiöitä ei voida pitää kunnan tytäryhtiöinä tai sidosyksiköinä. Vastaavasti muihin yksityisiin asiakkaisiin tämä poikkeusperuste ei sovellu.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä osittain omistamilleen yhtiöille ja muille yksityisille asiakkaille, myyntiin voidaan harkita sovellettavaksi toiminnan vähäisyyteen liittyvää poikkeusperustetta. Olennaista tältä osin on, onko toiminta satunnaista tai onko sillä vain vähäinen vaikutus markkinoihin.

Tässä tapauksessa toimintaa ei voida pitää satunnaisena, koska sopimukset yksityisten asiakkaiden kanssa ovat jatkuvia. Toiminnalla voitaisiin kuitenkin katsoa olevan vain vähäinen vaikutus markkinoihin, koska Padasjoen kunta on pieni ja siellä on vain vähän yksityisiä kaukolämpöasiakkaita.

Siten näillä perusteilla Padasjoen kunnalla ei olisi kuntalain mukaista velvollisuutta yhtiöittää kaukolämpöverkkotoimintaansa. Todettakoon kuitenkin, että tapauskohtainen arviointi ja tulkinnanvarainen sääntely muodostavat aina riskin siitä, että kilpailuviranomainen tulkitseisi asiaa toisin liittyen toiminnan vähäiseen vaikutukseen markkinoihin.

Toiminnan vähäisyydessä olennaista on se, että onko kyse vain satunnaisesta myynnistä. Lisäksi on olemassa esimerkkejä, joiden perusteella vähäinen myynti olisi esim. noin 5 % kokonaisymyynnistä.

Kaukolämmön myynti yksityisille on kuitenkin täysin jatkuvaa ja suunnitelmallista. Edelleen se muodostaa noin 55 % eli yli puolet kaukolämmön koko myyntivolyymistä. Vuositasolla kunta ostaa Nevel Oy:ltä lämpöä 800 000 €.Illa, josta kunta ostaa lämpöä ns. omaan käyttöön on n. 350 000 €.Illa vuodessa.

Padasjoen kunta omistaa kaukolämmön 9,9 km mittaisen jakeluverkoston. Kaukolämpö ostetaan Nevel Oy:ltä. Kaukolämpöverkkon kirjanpidollinen tasearvo 31.12.2022 oli 265 427,75 €.

Lämmön tuotanto on tapahtunut sopimusperusteisesti niin, että Nevel Oy tuottaa jakeluverkostoon ohjattavan lämmön kunnan vastatessa käytännön operoinnista. Tuotantolaitoksen osalta on voimassa vuodella jatkettu vuonna 2007 laadittu sopimus. Biolämpölaitoksen suunnittelusta ja rakentamisesta sekä hoidosta ja ylläpidosta kokonaisuudessaan on vastannut lämmön myyjä. Sopimukseen kirjatulla tavalla ostaja suunnittelee, rakentaa, asentaa, kustantaa ja omistaa kaukolämpöverkoston vastaten sen kaikista kuluista.

Sopimus on ollut voimassa 15 vuotta lämmön toimituksen aloittamisesta. Sopimus jatkuu tämän jälkeen vuosi kerrallaan, mikäli toinen osapuoli ei irtisano sopimusta kuusi kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Vuoden mittaisessa jatkosopimuksessa lämmön toimittamisesta on toistettu ja sovittu 22.11.2007 mukaisesti lämpölaitoksen lunastamisesta. Muutosopimuksessa todetaan sopimuksen voimassaoloajasta niin, että se on voimassa vuoden ja osapuolet neuvottelevat sopimuksen jatkosta helmikuun 2024 aikana. Mikäli sopimusta ei jatketa, se päättyy 31.8.2024.

Perustettavan yhtiön toimivuuden ja kannattavuuden kannalta on perusteltua, että se voi tarvittaessa harjoittaa energia-alan liiketoimintoja laajemmin kuin pelkästään lämpöliiketoiminnassa.

Perustettavan yhtiön toimialana on energialiiketoiminta. Yhtiö voisi yhtiöjärjestyksen toimialasta kirjatulla tavalla harjoittaa esimerkiksi kaukolämpö tai uusiutuvaan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

energiaan perustuvaa liiketoimintaa, omistaa energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita ja raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja.

Padasjoen Energia Oy:n perustamista edistetään ennakoivasti tällä päätöksellä. Mahdollinen yhtiön tarve ja ennenkaikkea toiminnan laajuus ratkeaa päätettäessä kaukolämmön tuotantoon ja jakeluun liittyvillä erikseen tehtävillä päätöksillä.

Perustettavan yhtiön luonnos yhtiöjärjestykseksi on esityslistan liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

- 1) Padasjoen kunta perustaa Padasjoen Energia Oy:n
- 2) kunnanvaltuusto toteaa, että kunnanhallitus toimeenpanee yhtiön rekisteröimiseen ja käynnistämiseen liittyvät toimenpiteet ja
- 3) valtuusto merkitsee tiedokseen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestysluonnoksen

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 25**

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula

juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Padasjoen kunnanhallitus on kokouksessaan 15.1.2024 § 9 päättänyt esittää kunnanhallitukselle Padasjoen Energia Oy:n perustamista. Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan yhtiön toimialana on kaukolämpöön tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, jossa hallitaan, omistetaan ja vuokrataan energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita, raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja.

Padasjoen Energia Oy:n toiminnan tarkoituksena on toimialansa mukaisella toiminnalla varmistaa liiketaloudellisesti kannattava ja kilpailukykyinen sekä kustannustehokas toiminta toiminta-alueellaan aluetaloudelliset näkökohdat huomioiden.

Kunnanvaltuusto käsittelee yhtiön perustamista kokouksessaan 26.2.2024. Yhtiön perustamiseen liittyvät päätökset tullaan tekemään kunnanhallituksessa 4.3.2024 niin, että Padasjoen Energia Oy on rekisteröitävissä pikaisesti tarvittavien päätösten syntymisen jälkeen.

Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan energiayhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään kolme (3)





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

ja enintään viisi (5) varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenet valitaan vuosittain varsinaisessa yhtiökokouksessa. Toimikausi päättyy ja uuden jäsenen toimikausi alkaa uuden jäsenen valinnasta päättävän yhtiökokouksen päättyessä.

Hallituksen jäsenistä vähintään 1/3 kotipaikan tulee olla Padasjoella.

Hallituksen puheenjohtajan valinnasta päättää yhtiökokous.

Lisäksi yhtiöjärjestysluonnoksessa todetaan läsnäolo-oikeudesta hallituksen kokouksessa niin, että sen lisäksi, mitä osakeyhtiölaissa säädetään oikeudesta olla läsnä hallituksen kokouksessa, myös Padasjoen kunnanvaltuuston puheenjohtajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla on oikeus olla läsnä hallituksen kokouksessa.

Tietojensaantioikeus tulisi olemaan Padasjoen kunnanjohtajalla, hallintojohtajalla ja teknisellä johtajalla niiltä osin, kun he tarvitsevat yhtiöstä ja sen toiminnasta kaikilta osin.

Padasjoen kunnan luottamushenkilöillä on oikeus saada yhtiöltä tietoja ja nähtäväkseen asiakirjoja, joita he toimessaan pitävät tarpeellisina. Tiedoksisaantioikeus ei kuitenkaan koske sellaisia tietoja ja asiakirjoja, jotka viranomaisen asiakirjoina olisivat lain mukaan salassa pidettäviä.

Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan yhtiöllä voi olla toimitusjohtaja, jonka valinnasta päättää yhtiön hallitus.

Omistajuuteen liittyvä muutosprosessi tarvitsee onnistuakseen kaiken käytettävissä olevan ajan. Mikäli kunnanvaltuusto päättää perustaa Padasjoen Energia Oy:n kokouksessaan 26.2.2024 on yhtiön perustava kokous on mahdollista järjestää ennen kunnanhallituksen valtuuston päätökseen liittyvää toimeenpanoa. Perustamiskokouksen pitäminen edellyttää mm. sitä, että hallituksen kokoonpano on selvillä.

Kaukolämmön tuotannon ja jakelun ohjausryhmä on käsitellyt hallituksen nimeämistä kokouksessaan 12.2.2024.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää perustettavan Padasjoen Energia Oy:n hallitukseen vähintään kolme (3) enintään viisi (5) varsinaista jäsentä.

Lisäksi kunnanhallitus toteaa yhtiön valmistelutilanteen sekä toimitusjohtajan valintaan liittyvän valmistelun tiedokseen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Hallituksen jäseniksi esitetään seuraavia henkilöitä: Virpi Kallioinen, Pirkka Ahola, Pekka Salonen, Mikko Lampola ja Eero Ikonen. Puheenjohtajaksi esitetään Mika Lampolaa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

Liitteet

1 Luonnos yhtiöjärjestyksestä.docx

–

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanvaltuusto päättää:

- 1) että Padasjoen kunta perustaa Padasjoen Energia Oy:n
- 2) että kunnanhallitus toimeenpanee yhtiön rekisteröimiseen ja käynnistämiseen liittyvät toimenpiteet ja
- 3) merkitä tiedokseen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestysluonnoksen

### **Päätös**

Suvi Ahola poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jäävinä, koska hänen lähisukulaistaan on esitetty yhtiön hallituksen jäseneksi.

Pekka Salonen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jäävinä, koska häntä on esitetty perustettavan yhtiön hallitukseen.

Hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 04.03.2024, § 39**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Juha Rehula

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi), [juha.rehula@padasjoki.fi](mailto: juha.rehula@padasjoki.fi)

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 yhtiöjärjestysfinal29022024

Padasjoen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.2.2024 päättänyt perustaa lämpöliiketoimintaan kunnan 100 % omistama energiayhtiön. Lisäksi kunnanvaltuusto teki omistajaohjaukselliset linjaukset yhtiön toiminnan käynnistämiseen liittyen.

Perustettavan yhtiön toimivuuden ja kannattavuuden kannalta järkevää, että se voi tarvittaessa harjoittaa energia-alan liiketoimintoja laajemmin kuin pelkästään lämpöliiketoiminnassa. Yhtiön toimialana on kaukolämpöön tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, jossa hallitaan, omistetaan ja vuokrataan energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita, raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja. Yhtiön toiminnan tarkoituksena on toimialansa mukaisella toiminnalla varmistaa liiketaloudellisesti kannattava ja kilpailukykyinen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

sekä kustannustehokas toiminta toiminta-alueellaan aluetaloudelliset näkökohdat huomioiden.

Padasjoen kunnanhallituksen 19.2.2024 (§ 25) Padasjoen Energia Oy:n hallitukseen nimeämät henkilöt kokoontuvat ennen kunnanhallituksen kokousta. Perustettavan yhtiön yhtiöjärjestys, hallituksen vakuutus ja perustamissopimus toimitetaan kokouksen osanottajille esityslistan lähettämisen jälkeen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- 1) valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan Padasjoen Energia Oy:n perustamissopimuksen
- 2) valtuuttaa yhtiön hallituksen jäsenen yksin allekirjoittamaan yhtiön perustamisilmoituksen kunnan puolesta sekä hyväksymään ja tekemään rekisteriviranomaisen mahdollisesti edellyttämät korjaukset perustamisilmoitukseen, perustamissopimukseen sekä ilmoituksen ja perustamissopimuksen liitteisiin, mukaan lukien yhtiön yhtiöjärjestykseen ja maksamaan ytj-palvelun sähköinen yhtiön rekisteröinti-ilmoitus (prh-ilmoitus).
- 3) hyväksyä liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestykseksi
- 4) tehdä 5000 euron suuruisen oman pääoman ehtoisen sijoituksen yhtiöön

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 97**

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Jyri Mäntylä

juha.rehula@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Padasjoen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.2.2024 § 3 päättänyt perustaa konserniin Padasjoen kunnan kokonaisuudessaan omistaman kaukolämpöyhtiön. Padasjoen Energia Oy:n perustamisesta kunnanvaltuusto päätti 26.2.2024 § 10.

Perustamispäätöksen mukaisesti

- 1) Padasjoen kunta siirtää perustettavalle osakeyhtiölle tällä hetkellä kunnan taseessa olevan kaukolämpöön liittyvän hallinnan ja toiminnan
- 2) perustettavalle yhtiölle siirretään kunnan taseessa oleva kaukolämpötoimintaan liittyvä omaisuus (kaukolämpöverkko)
- 3) Omaisuuden siirron yleisperiaatteet taloudellisine ratkaisuihin tehdään myöhemmin eri päätöksillä kunnanhallituksessa ja -valtuustossa ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

4) Padasjoen kunta lunastaa nykyisen Nevel Oy:n kanssa lämmöntuotannosta solmitun sopimuksen lunastuslausekkeen mahdollistamana kaukolämmön tuotantoon tarkoitetun toimintavalmiin tuotantolaitoksen

lisäksi kunnanvaltuusto omistajaohjauksenaan linjasi perustettavalle energiayhtiölle

1) vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista. Lisäksi valtuusto linjasi energiayhtiön hallinnon ja talouden järjestämisestä sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannosta, että edellä olevan tulee tapahtua tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla, joka voi tarkoittaa esimerkiksi sitä, että talouteen kuten lämmön kuluttajalaskutukseen liittyvät ja muut talouden hoitoon tai hallintoon liittyvät palvelut yhtiö hankkii Padasjoen kunnan kanssa sovittavalla tavalla.

2) Kunnan 100 % omistama perustettava yhtiö sitoutuu ostamaan kohdassa edellä kohdan 1) mukaisesti tuotetun kaukolämmön

3) perustettavan energiayhtiön omaa toimintastrategiaa ja toimintaan liittyviä sopimuksia tehtäessä tulee ennakoiden toimia niin, että yhtiön omistajan omassa strategiassaan tulevaisuuden mahdollisuutena pidettävän koko toiminnan myynnin edellytykset ovat olemassa kaikkien yhtiön toimintojen osalta tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa.

Esityksensä Padasjoen Energia Oy:n hallituksen jäseniksi kunnanhallitus teki kokouksessaan 19.2.2024 § 25. Hallitus aloitti tulevaisuutta ennakoivan valmistelunsa kokouksessaan 29.2.2024 jossa läpikäytiin yhtiön perustamiseen liittyviä asioita ml. kunnanvaltuuston tekemät omistajaohjaukselliset linjaukset.

Energia Oy:n hallituksen valmistelutyön edetessä ovat käytettävissä olevat tiedot toiminnan käynnistämiseen ja ennen kaikkea niin lyhyelle kuin pidemmällekin aikavälille laaditut taloudelliset laskelmat täsmentyneet.

Hallitus on kilpailuttanut niin toimintaan kuin merkittävimmiltä osaltaan lämmön hintaan vaikuttavat polttoainehankinnat toisaalta tiedostanen kunnanvaltuuston tekemät yksimieliset päätökset kuin käytännön toiminnan kannalta (kokonaisvastuu). Kyse on asioista, jotka ovat yhtiön operatiivisia asioita, joiden tulee noudattaa omistajan tekemiä linjauksia.

Padasjoen Energia Oy:n hallitus on lähestynyt viestillään kunnanhallitusta 24.4.2024 esityksellä yhtiön valmistelemien hankintojen tekemistä tarkoituksenmukaisimmalla ja kokonaisedullisimmalla tavalla. Käytettävissä olevan tiedon valossa ja valmisteluun käytettävissä olevan ajan lyhyden vuoksi kunnanvaltuuston tekemä omistajaohjauksellinen linjauksella "vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista." ei ole realistista mahdollisuutta toteutua, jotta voidaan varmistaa katkeamaton lämmön tuotantovastuun siirtymisen päivänä 1.9.2024 ilman väliaikais- ja tilapäisjärjestelyjä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanvaltuuston tekemän linjauksen yksi oleellisin perustelu liittyy riskien hallintaan kaikissa ennakoitavissa olevissa tilanteissa päällimmäisenä tavoitteena varmistaa katkeamaton lämmön jakelu sekä kokonaisvastuun olemassa oleminen minimoimalla eri niin kaukolämmön tuotantoon kuin jakeluunkin liittyvät eri toimijoiden kanssa tehtävien sopimusten synnyttämät rajapinnat. Taloudellisesti edullisimmat esim. polttoainehinnat eivät ole tae lämmön hinnan kilpailukykyisyydelle, kun on otettava huomioon myös riskitaso eri vaihtoehtoissa. Jo toiminnan ydintoimintojen muutos sinänsä sisältää riskejä, joihin tulee kyetä parhaalla mahdollisella tavalla varautumaan.

Syntynyt tilanne tulee korostamaan erilaisten suunnitelmien laatimisen välttämättömyyttä aikataulullisesti haastavassa tilanteessa. Vastuukysymysten lisäksi myös pidemmän aikavälin taloudelliset laskelmat edellyttää riskinäkökulmien huomioimista.

Uuden yhtiön toiminnan käynnistäminen tulee viemään 1 – 3 vuoteen. Toiminnan vakiintuminen sekä käytettävissä olevasta vahvasta toimialaosaamisesta riippumaton esim. jaetun lämmön hintaan kaikkien mahdollisten toiminnan käynnistämiseen liittyvien tekijöiden huomioiminen tulee vaatimaan aikaa.

Omistajan näkökulmasta koko muutoksen läpiviennin ykköstavoite on katkeamattoman lämmön tuotannon varmistaminen siirtymävaiheessa. Talouden osalta omistajalla ei ole tuotto-odotuksia toiminnan käynnistämisen ajalta. Yhtiö joutuu varautumaan tiedossa olevaan ja lainsäädännön edellyttämään tämä hetken kustannustiedon valossa 300 000 € investointiin viimeistään vuonna 2029. Yhtiön tulee ottaa tämä huomioon niin, että investointi voi tapahtua yhtiön varoista. Omistajaohjauksen taloudelliset ja muut linjaukset tullaan jatkossa tekemään pääsääntöisesti kunnanvaltuuston hyväksyessä talous- ja toimintasuunnitelman.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle omistajaohjauksenaan Padasjoen Energia Oy:lle

1) aiempi omistajan linjaus ” lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista.” muutetaan muotoon

lämmön toimittamisen ja jakelun toiminnasta vastaa yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja niin, että Energia -yhtiö järjestää hallinnon ja talouden sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannon tarkoituksenmukaisenmukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla.

2) Yhtiön on varmistettava häiriötön ja riskit minimoiva toiminta sopimusteitse, joissa vastuukysymykset ovat mahdollisissa häiriötilanteissa selkeät. Lämmön saannin turvaamista varten on laadittava suunnitelmat kaikkia ennakoitavissa olevia tilanteita varten

3) kunnalla ei ole Padasjoen Energia Oy:lle sijoittamalleen pääomalle tuotto-odotuksia vuosina 2024 ja 2025. Jatkon osalta linjaukset tehdään vuoden 2026 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kunnanvaltuusto toteaa 26.2.2024 § 3 linjauksen mukaisesti "valtuusto päättää perustettavan yhtiön strategisena omistajapoliittisena linjauksena sen, että on mahdollista, että yhtiö kokonaisuudessaan myydään tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa"

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

## **Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 96**

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Jyri Mäntylä

juha.rehula@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Kuntalain 126 §:n mukaisesti kunnan tulee yhtiöittää kilpaillulle markkinoille suuntautuva toiminta. Kaukolämpöliiketoiminta kohdistuu kilpaillulle markkinoille, ja toimintaa koskee siten yhtiöittämisvelvoite.

Nykytilanteessa kaukolämmön tuottaa sopimusperusteisesti Nevel Oy. Kaukolämpöverkon omistaa ja sitä hallinnoi Padasjoen kunta. Kunta ostaa Nevel Oy:n tuottaman kaukolämmön ja toimii lämmön jakelusta vastaavana ylläpitäen verkkoa.

Kunta on selvittänyt toiminnan yhtiöittämistä. Toiminnan yhtiöittämistä varten kunta on perustanut 26.2.2024 Padasjoen Energia Oy -nimisen yhtiön. Yhtiön hallituksen toiminta on käynnistynyt tavoitteena ottaa kaukolämmön tuotanto ja jakelu yhtiön toiminta haltuun 1.9.2024.

Yhtiöittäminen on suunniteltu toteuttavan siten, että kunta myy koko lämpöliiketoiminnan sisältäen toimintaan liittyvät sopimukset ja kaukolämpöverkoston. Kaukolämpöverkoston käyväksi arvoksi on arvioitu noin ??? milj. euroa ja siirtyvien asiakassopimusten arvoksi noin 30 000 euroa. Näin ollen kunnan Padasjoen Energia Oy:lle myymän liiketoimintakaupan arvo on noin ??0 000 euroa. Velkaa vasten Padasjoen Energia Oy panttaa velan vakuudeksi yrityskiinnityksen.

Tarkoitus on, että kunta myy ensivaiheessa liiketoiminnan Padasjoen Energia Oy:lle velaksi. Kunta voi myöhemmässä vaiheessa konvertoida velan Padasjoen Energia Oy:n omaksi pääomaksi joko osittain tai kokonaan.

Suunnitelmana on, että Padasjoen Energia Oy tulee lunastamaan Nevel Oy:n omistaman kaukolämpölaitoksen.

On arvioitu, että Padasjoen Energia Oy:n toiminnan aloittamista varten yhtiö tarvitsee käyttöpääomaa noin 270 000 euroa sekä lämpölaitoksen lunastamiseen yhteensä noin 500 000 euroa.

Kuten todettua, kaukolämpöliiketoimintaa koskee yhtiöittämisvelvollisuus, koska kaukolämpöliiketoiminnan osalta toiminta suuntautuu kilpaillulle markkinoille.

Kunta on teettänyt erillisen selvityksen kaukolämpöliiketoiminnan käyvästä arvosta ja siten markkinaehtoisesta hinnasta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Yhtiö jää markkinaehtoiseksi määritetyn kauppahinnan velaksi ja velkakirjan ehdot ovat markkinaehtoisia.

Kunta on selvittänyt taloudellisten laskelmien perusteella, että nyt tehtävä käyttöpääomasijoitus ja lämpölaitoksen lunastamista varten osoitettu pääoma edesauttavat yhtiön toiminnan aloittamista, ja pääomitus alkuvaiheessa on välttämätön edellytys kuntalain mukaisen yhtiöittämisvelvollisuuden täyttämiseksi. Taloudelliset laskelmat osoittavat, että yhtiöllä on edellytykset toimia itsenäisesti ja tuottaa kohtuullista voittoa toimintansa ylläpitämiseen ja kehittämiseen. Näin ollen myös nyt tehtävät pääomasijoitukset sekä myöhempi mahdollinen kauppahinta velan konvertointi yhtiön omaan pääomaan ovat markkinaehtoisia.

Edellä mainituin perustein kunta on selvittänyt ja ottanut huomioon valtiontukioikeudellisen sääntelyn ja periaatteet. Yhtiölle tehtävät toimenpiteet eivät sisällä kiellettyä valtiontukea, koska niiden markkinaehtoisuus on selvitetty laskelmiin perustuen ennakkollisesti.

Kokouksen osanottajille toimitetaan yhtiöittämisen tausta-asiakirjoja oheismateriaalina.

Päätösehdotusta täydennetään kokouksessa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.

2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 miljoonaa euroa.

3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon euromäärältään (noin 730t. euroa) yhtiöön SVOP-sijoitussovimusluonnoksen mukaisesti.

### **Päätös**

Esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavasti: Asian käsittely siirretään seuraavaan kokoukseen verkon tarkemman arvon määrittämiseksi. Kunnanhallitus tekee esityksen näiltä osin 20.5. pidettävässä hallituksen kokouksessa ennen valtuuston kokousta.

Muutettu esitys hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 20.05.2024, § 112**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Juha Rehula

[juha.rehula@padasjoki.fi](mailto:juha.rehula@padasjoki.fi), [jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto:jyri.mantyla@padasjoki.fi)



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanjohtaja

Asiaa on jatkovalmisteltu edellisen kokouksen jälkeen, mutta arviot päätöksen taloudellisista vaikutuksista eivät ole muuttuneet. Kyseessä on konsernin sisällä tapahtuva omaisuuden ja toiminnan siirtyminen, joten kunnalla on mahdollisuus tarkastella tilannetta tarvittaessa uudelleen v. 2024 aikana.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.
- 2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 000 000 euroa.
- 3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen 730 000 euroa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.
- 4) Valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä.

### **Päätös**

Kunnanjohtaja Juha Rehula esitteli asiaa ja teki seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.
- 2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 000 000 euroa.
- 3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen 746 000 euroa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.
- 4) Valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä.
- 5) toteaa, että päätöksestä mahdolliset arvonlisäverovelvoitteisiin liittyvät tekijät ovat tämän päätöksen ulkopuolella

Valtuuston esityslistan liitteisiin tehdään vastaavat muutokset.

Hyväksyttiin ja tarkastettiin pöytäkirja tämän pykälän osalta kokouksessa.

---

**Kunnanvaltuusto, 20.05.2024, § 24**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jyri Mäntylä





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

Kunnanhallitus käsittelee kokouskutsun mukaista asiaa kokouksessaan 20.5.2024 ennen samana päivänä pidettävää valtuuston kokousta. Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoittaa valtuuston kokouksessa hallituksen esityksen valtuustolle.

Kunnanhallituksen 20.5.2024 pidettävän kokouksen esityslistan asiaseloste ja päätösehdotus ovat seuraavat:

"Asiaa on jatkovalmisteltu edellisen kokouksen jälkeen, mutta arviot päätöksen taloudellisista vaikutuksista eivät ole muuttuneet. Kyseessä on konsernin sisällä tapahtuva omaisuuden ja toiminnan siirtyminen, joten kunnalla on mahdollisuus tarkastella tilannetta tarvittaessa uudelleen v. 2024 aikana.

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.
- 2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 000 000 euroa.
- 3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen 730 000 euroa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.
- 4) Valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä."

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoittaa valtuuston kokouksessa hallituksen esityksen valtuustolle.

### **Päätös**

Pekka Salonen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.12-18.14.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoitti kunnanvaltuustolle, että hallitus on kokouksessaan 20.5.2024 ennen valtuuston kokousta tehnyt seuraavan esityksen valtuustolle:

Valtuusto

- 1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.
- 2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 000 000 euroa.
- 3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen 746 000 euroa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

4) Valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä.

5) Toteaa, että päätöksestä mahdolliset arvonlisäverovelvoitteisiin liittyvät tekijät ovat tämän päätöksen ulkopuolella

Valtuuston esityslistan liitteisiin tehdään vastaavat muutokset. Muutetut liitteet on toimitettu valtuutetuille sähköpostitse ennen valtuuston kokousta.

Hyväksyttiin.

---

### **Kunnanvaltuusto, 20.05.2024, § 23**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

-

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle omistajaohjauksenaan Padasjoen Energia Oy:lle

1) aiempi omistajan linjaus ” lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista.” muutetaan muotoon

lämmön toimittamisen ja jakelun toiminnasta vastaa yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja niin, että Energia -yhtiö järjestää hallinnon ja talouden sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannon tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla.

2) Yhtiön on varmistettava häiriötön ja riskit minimoiva toiminta sopimusteitse, joissa vastuukysymykset ovat mahdollisissa häiriötilanteissa selkeät. Lämmön saannin turvaamista varten on laadittava suunnitelmat kaikkia ennakoitavissa olevia tilanteita varten

3) kunnalla ei ole Padasjoen Energia Oy:lle sijoittamalleen pääomalle tuotto-odotuksia vuosina 2024 ja 2025. Jatkon osalta linjaukset tehdään vuoden 2026 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Lisäksi kunnanvaltuusto toteaa 26.2.2024 § 3 linjauksen mukaisesti "valtuusto päättää perustettavan yhtiön strategisena omistajapoliittisena linjauksena sen, että on mahdollista, että yhtiö kokonaisuudessaan myydään tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa"

#### **Päätös**

Pekka Salonen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.09-18.11.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja korjasi esityslistan virheellisen tekstin siten, että siitä poistettiin kunnanhallituksen 6.5.2024 96 § mukainen päätös valtuustolle osoitettuine päätösehdotuksineen. Teknisen virheen korjaamisen jälkeen kunnanjohtaja luki valtuutetuille kunnanhallituksen asiaa koskevan päätösehdotuksen, joka oli esityslistalla ennen poistettua osuutta.

Hyväksyttiin.

## **Kunnanhallitus, 19.08.2024, § 167**

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Juha Rehula

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto:jyri.mantyla@padasjoki.fi), [juha.rehula@padasjoki.fi](mailto:juha.rehula@padasjoki.fi)

Kunnanjohtaja

### Liitteet

1 siirtyvätsopimuksetKauppakirjan liite 1 Lämpösopimusasiakkaatfinalnumerotta.xlsx

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 20.5.2024 § 24 päättänyt kaukolämpöliiketoiminnan yhtiöittämisestä Padasjoen Energia Oy:hyn. Osana päätöstä kunnanvaltuusto valtuutti kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä, joka on tämän esityslistan liitteenä.

Sopimukset, luvat ja vakuutukset siirtyvät Padasjoen kunnalta Padasjoen Energia Oy:lle sen sisältöisinä kuin ne sopimuksen siirtotilanteessa ovat voimassa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

### **Päätös**

Asian käsittelyn yhteydessä esittelijä teki esityksen asian poistamiseksi esityslistalta.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 168**

### **Ostotarjous Laidunpolku 4**

PADDno-2024-135

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rehula, Jyri Mäntylä

juha.rehula@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Toni ja Merja Tuominen ovat olleet yhteydessä puhelimitse ja sähköpostitse Padasjoen kuntaan osoittaen kiinnostuksensa ostaa omistamansa tontin viereisen rakentamattoman tontin osoitteessa Laidunpolku 4.

Tontti kuuluu Padasjoen Ilmoilan Rakennuskaavan kortteliin 127 tontti 2, AO tontti 1228 m<sup>2</sup>, jolla rakennusoikeutta on 184,2 k-m<sup>2</sup> eli rakennustehokkuus on e=0,15.

Kyseiselle tontille on määritelty hinnaksi 2063 € sisältäen määräajassa tapahtuvan rakentamisvelvoitteen täyttämisen.

Lisämaaksi tontteja, joille on rakennettu kunnallistekniikka, on aiemmin myyty kaksikertaisella hinnalla.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- 1) tarjota osoitteessa Laidunpolku 4 sijaitsevaa omakotitonttia Merja ja Toni Tuomiselle lisämaaksi ilman rakentamisvelvoitetta hintaan 4126 €
- 2) valtuuttaa hallintosäännön mukaisesti kunnanjohtajan muilta ehdoiltaan normimuotoisen kauppakirjan allekirjoittamiseen

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Silja Savola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 15.56.

#### **Tiedoksi**

Merja ja Toni Tuominen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 169**

**Ajankohtaiset asiat hallitus 19.8.2024**

PADDno-2023-180

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rehula

juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle katsauksen ajankohtaisista asioista.

**Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tietoonsa saatetuksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## § 170

### Tiedoksisaantiasiat

Päijät-Hämeen maakuntavaltuuston 18.6.2024 pidetyn kokouksen pöytäkirja on luettavissa osoitteessa <https://pajathamed10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings&id=3>.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Merkitään asiat tiedoksi.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 171**

### **Muut asiat**

#### **Päätös**

Muita asioita ei ollut.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

## § 172

### Otto-oikeusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on hallintosäännöllä siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen. Otto-oikeudesta säädetään kuntalain 92 §:ssä.

Asia on otettava kunnanhallituksen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kunnanhallituksen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Toimielinten pöytäkirjat:

Rakennus- ja ympäristölautakunta 13.6.2024

Viranhaltijapäätökset, joihin otto-oikeutta voidaan käyttää:

Kirjastonjohtaja

Henkilöstö:

§ 3 Määräaikainen erikoiskirjastovirkailija (viestintä) 12.8.2024 - 11.8.2025, 12.08.2024

Yleinen:

§ 2 Kotiseututalon vuokrasta vapauttaminen, 28.06.2024

Sivistysjohtaja

Henkilöstö:

§ 18 Päätös henkilökohtaisesta palkanlisästä, 09.07.2024

§ 19 Keittiöapulaisen tehtävän täyttö, 17.07.2024

Tekninenjohtaja

Hankinta:

§ 18 Uimahallin suihkujen hankinta, 19.06.2024

§ 19 Upposekoitin jätevedenpuhdistamolle, 19.06.2024

§ 21 Pappilanmäen koulun akustiikkamatto, 03.07.2024

§ 22 Kullasvuoren koulun akustiikkamatto, 03.07.2024

Henkilöstö:

§ 20 Rakennustarkastajan palkan tarkistus 2024, 01.07.2024

Yleinen:

§ 17 Leasing auton hankinta tekniseen toimeen, 13.06.2024





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää:

1. merkitä edellä mainitut asiakirjat tiedoksi ja
2. toteaa ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa kunnanhallituksen käsiteltäviksi ja
3. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§159, §160, §161, §162, §163, §166, §167, §169, §170, §171, §172

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuoimioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§164, §165, §168

## Oikaisuvaatimusohje

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

**Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.  
Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.**

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

**Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.**

- Oikaisuvaatimus on toimitettava Padasjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.
- *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.
- *Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.
- Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Padasjoen  
**kunnanhallitus**

Kirjaamon yhteystiedot: kirjaamo@padasjoki.fi  
Postiosoite: PI 35 17501 Padasjoki  
Postiosoite: Kellosalmentie 20  
Faksinumero: 03-551 3345  
Puhelinnumero: +358 44 595 9902

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 -15.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Padasjoen kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot: kirjaamo@padasjoki.fi

Postiosoite: Pl 35 17501 Padasjoki

Postiosoite: Kellosalmentie 20

Faksinumero: 03-551 3345

Puhelinnumero: +358 44 595 9902

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 -15.00